

南向き住戸・陽当り・通風良好
新耐震基準マンション
住宅ローン減税対象物件

- 閑静な住宅街、安心のオートロック
- テレビモニター付きインターホン
- 既存住宅瑕疵保険加入予定

ガラストップ
3口 ガスコンロ

キッチン天板
人工大理石

三面鏡
洗面化粧台

換気乾燥
暖房機 浴室

全室
シーリングライト付

LDKに
ダウンライト

新規リノベーション内容

令和8年5月末日 完成

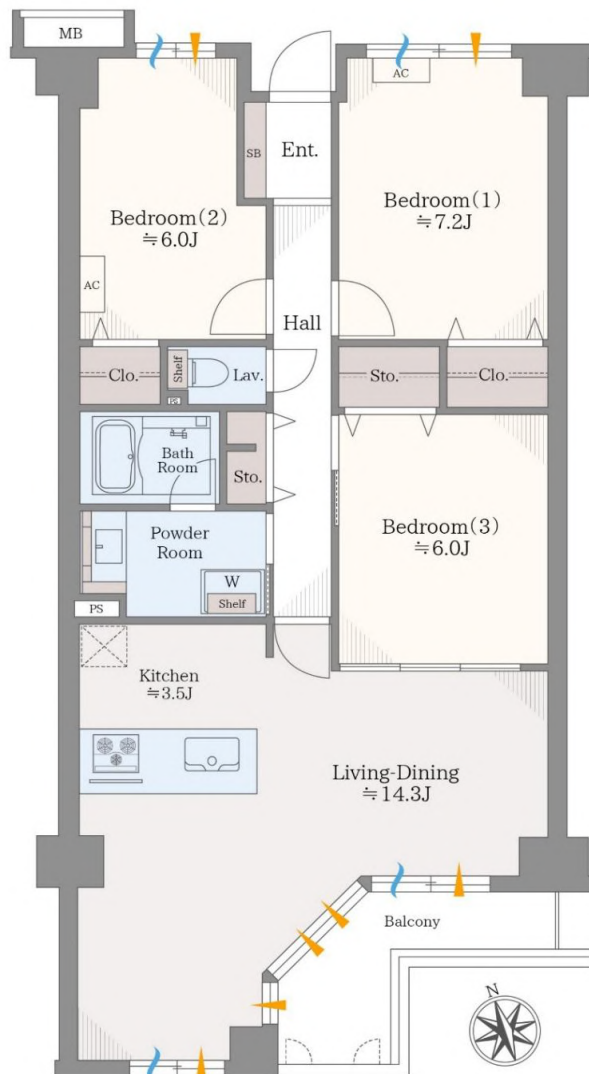
- フラット対面キッチン交換/クリナップ
- ユニットバス交換/TOTO
- 洗面化粧台交換/クリナップ
- シャワートイレ交換/INAX
- 全室フローリング張替
- 壁・天井クロス張替
- 建具・下足入交換
- シーリング照明交換
- LEDダウンライト交換
- 窓枠化粧シート張り
- ハウスクリーニング etc

洋室2箇所に
エアコン設置

全室
フローリング

アフターサービス保証付

物件のお引渡し時に合わせ、当社の基準に基づき、
部位毎に最長2年間アフターサービス対応いたします。



※本資料は概要紹介用です。資料と現況が異なる場合は現況優先となります。また、掲載写真は施工のイメージ写真であり実際とは異なる場合がございます。

販売価格
税込 **3,180** 万円

【住居表示】
千葉県松戸市二ツ木1629-1
現地案内マップは
こちら⇒



土地権利 所有権
面積公簿 1,748.10 ㎡ (共有持分)
用途地域 第1種中高層住居専用地域

専有面積 ① 81.18 ㎡ 24.55 坪
バルコニー面積 ② 6.00 ㎡ 1.81 坪
アルコブ面積 ③ ㎡ 坪

間取り 3LDK (南向き)
新築年月 1992年10月 (平成4年)

構造 RC造 地上4階建

所在階 3階部分 管理費 15,180 円

棟数 1 棟 修繕積立金 17,690 円

総戸数 38 戸 円

分譲会社 昭和地所(株) 管理形態 全部委託

施工会社 南長谷工コーポレーション 管理方式 日勤管理

管理会社 (株)大京アステージ

敷地 駐車場 無

駐輪場 有 無償

バイク置場 無

エレベーター 有 宅配ボックス 無

インターネット NTT(個別契約)

ケーブルTV等 CATV(JCOM)※有料チャンネル個別契約

ペット飼育 不可

その他 地下駐車場※個別契約

備考
・引渡時期 / 現況 空室 リフォーム後渡し
・長期修繕計画表 無
・令和8年度固定資産税額 : 83,700円
・既存住宅瑕疵保険 加入予定